



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SEGRETARIATO REGIONALE PER L'EMILIA ROMAGNA

Localizzazione e denominazione del bene: Piacenza – Ex Caserma Cantore già Monastero di S. Agostino

Finanziamento: Programma triennale ai sensi dell'art. 1 comma 9 e 10 della Legge 23/12/2004 n° 190

Intervento: "Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva, direzione operativa e ispettore di cantiere relative all'intervento di restauro e valorizzazione dell'Ex Caserma Cantore già Monastero di S. Agostino di Piacenza"

Importo finanziamento: € 2.500.000,00 - CUP F34E16001950001

Importo dei servizi di progettazione: a base di gara pari a € **446.543,38** (quattrocentoquarantaseicinquencentoquarantatremila/38).

DECRETO N. 3 del 29 maggio 2019

Decreto a contrarre (art. 32, c. 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

Il sottoscritto arch. Corrado Azzollini, Segretario Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali per l'Emilia Romagna, giusto decreto direttoriale del 16 novembre 2018 del Direttore generale Bilancio, registrato alla Corte dei Conti il 12 dicembre 2018 al foglio n. 3486;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (in seguito "nuovo Codice") contenente "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore medesima data;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.i. per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SECRETARIATO REGIONALE PER L'EMILIA ROMAGNA

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il DPCM 29/08/2014 n. 171 Regolamento di Organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, degli Uffici della diretta collaborazione del Ministro, e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance a norma dell'art. 16 c. 4 del Decreto Legge 24.04.2014 n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23/06/2014 n. 89;

VISTO la legge n. 190 del 23/12/2014;

VISTA la Programma triennale ai sensi dell'art. 1 comma 9 e 10 della Legge 23/12/2004 n° 190 che prevede tra gli interventi approvati un finanziamento per "*lavori di adeguamento, recupero funzionale e restauro dell'ex Caserma Cantore già Monastero di S. Agostino da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato di Piacenza*" per un importo complessivo pari ad € 2.500.000,00;

VISTA la nota prot. n. 6984 del 05 luglio 2016, con cui il Segretario Regionale ha conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), al P.I. Alberto Lanzetti,;

DATO ATTO che il RUP incaricato ha redatto il Documento Preliminare alla Progettazione dell'intervento di che trattasi, fissando gli obiettivi generali da perseguire, le esigenze ed i bisogni da soddisfare, fissando i limiti finanziari da rispettare e indicando i possibili sistemi di realizzazione da impiegare;

VISTA la Convenzione del 24/11/2015 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ed INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attuazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (*di seguito Invitalia S.p.A.*) per l'attivazione di Invitalia S.p.A. quale Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 55 bis del D.L. n. 1/2012, convertito con modificazioni dall'art. I della Legge n. 27/2012, e d'ora in avanti indicata come "Convenzione".

EVIDENZIATO che per l'attuazione dell'intervento, ed in particolare per l'appalto dei servizi di ingegneria ed architettura di che trattasi, il MiBACT Segretariato Generale - Servizio II - Autorità di Gestione del programma, con nota prot. n. 3831 Cl.22.19.00/23.1 del 12.03.2019, ha trasmesso ad Invitalia S.p.A. l'Atto di Attivazione corredato dal Disciplinare (*allegato sub. 3*) e dalla necessaria documentazione tecnica e amministrativa del progetto;

EVIDENZIATO che ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SECRETARIATO REGIONALE PER L'EMILIA ROMAGNA

CONSIDERATO che l'oggetto dell'intervento non consente la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali, poiché l'affidamento in un unico lotto funzionale è necessario alla compiuta definizione del progetto per la realizzazione delle opere necessarie per la messa in sicurezza, il miglioramento sismico strutturale, il restauro degli affreschi e degli stucchi.

DATO ATTO che il **Documento Preliminare alla Progettazione** di che trattasi, completo degli allegati e del Capitolato Speciale d'Appalto e dello schema di contratto, è immediatamente appaltabile;

VISTA la proposta avanzata dal RUP di Invitalia, arch. Caggiano Sonia, attraverso la trasmissione degli atti di gara, condivise dal RUP della Stazione Appaltante Alberto Lanzetti, che contiene i seguenti elementi essenziali:

- a) **Scelta della procedura di gara:** "procedura aperta" ai sensi degli articoli 71 e 145 e seguenti del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- b) **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** art. 95 co. 3, lett. b) e art. 148 co.6 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo);

EVIDENZIATA la disponibilità a contrarre da parte dello scrivente, nella sua veste e funzione di Segretario Regionale, nonché la piena disponibilità dell'area e dell'immobile oggetto di intervento e, quindi, la sussistenza delle necessarie condizioni di appaltabilità e cantierabilità e l'assenza di qualsiasi impedimento che possa ostacolare la realizzazione dell'intervento di che trattasi;

E TUTTO CIO ' PREMESSO

Il sottoscritto Segretario Regionale

DECRETA

- 1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
- 2) **Di dare atto** che la spesa per lavori di € 2.500.000,00 graverà sulle risorse finanziarie di cui al Programma triennale ai sensi dell'art. 1 comma 9 e 10 della Legge 23/12/2004 n° 190
- 3) **Di contrarre**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei Servizi di progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, e di esecuzione, di direzione operativa e ispettore di cantiere relative all'intervento di adeguamento, recupero funzionale e restauro dell'ex Caserma Cantore già Monastero di S. Agostino da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato di Piacenza per un importo a base di gara pari a € 446.543,38 (quattrocentoquarantaseicinquantequarantatremila/38) interamente soggetti a ribasso;
- 4) **Di disporre** che INVITALIA, quale Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 55 bis del D.L. n.1/2012, convertito nella Legge n. 27/2012, nonché ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016, giusta la menzionata Convenzione, proceda all'indizione e alla gestione della procedura di gara, mediante utilizzo della



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SECRETARIATO REGIONALE PER L'EMILIA ROMAGNA

piattaforma informatica, con le relative forme e modalità di pubblicità e di pubblicazione a mente della normativa vigente.

- 5) **Di confermare** che i rapporti con INVITALIA, per quanto attiene all'indizione ed alla gestione della procedura di affidamento dei lavori, sono regolamentati dal Disciplinare (*allegato sub. 3*) allegato all'Atto di attivazione della Centrale di Committenza richiamato in narrativa.
- 6) **Di stabilire** che i servizi di cui sopra siano affidati mediante "procedura aperta" ai sensi degli articoli 71 e 145 e seguenti, del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e aggiudicati con il criterio "dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo" ai sensi dell'art. 95 co. 3, lett. b) e art. 148 co.6 del medesimo D.Lgs. 50/2016.

DISPONE

la trasmissione del presente decreto a INVITALIA, quale Centrale di Committenza, per i provvedimenti e gli adempimenti di competenza, nonché al Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali per L'Emilia Romagna, per conoscenza e per quanto di competenza.

Considerato che il Documento Preliminare alla Progettazione dovrà essere pubblicato sulla piattaforma informatica di Invitalia, il sottoscritto Segretario ha provveduto a firmare digitalmente tutti gli atti (tecnici, progettuali e amministrativi) che formano il DPP, dell'intervento denominato: "*affidamento dei Servizi di progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, e di esecuzione, di direzione operativa e ispettore di cantiere relative all'intervento di adeguamento, recupero funzionale e restauro dell'ex Caserma Cantore già Monastero di S. Agostino da destinare a nuova sede dell'Archivio di Stato di Piacenza*" per l'importo complessivo del finanziamento di € 2.500.000,00 meglio descritto in narrativa.

Bologna, li 29 maggio 2019

IL SEGRETARIO REGIONALE

Arch. Corrado Azzollini

f.to digitalmente